

Koalice
pro Cheb

Přijďte k volbám
9. a 10. října 2026
a dejte nám

VELKÝ
KŘÍŽ



Cheb si zaslouží vedení, které naslouchá

Vážení spoluobčané,

Cheb je náš společný domov – město s bohatou historií a lidmi, kterým není lhostejné, jak se tu žije. Jeho potenciál ale využijeme jen tehdy, pokud se o budoucnosti města bude rozhodovat otevřeně a s občany, ne bez nich.

Koalice pro Cheb nevznikla pár týdnů před volbami. Dlouhodobě upozorňujeme na problémy a kontrolujeme, jak vedení města rozhoduje – a přicházíme s vlastními návrhy. Zajímá nás hlavně to, jestli se veřejné peníze utrácejí účelně, jestli jsou velké investice dobře připravené a jestli město opravdu poslouchá, co mu občané říkají.

Nechceme slibovat všechno všem. Chceme prosazovat to, co Cheb skutečně potřebuje: dostupné bydlení, důstojné zázemí pro seniory a školy, které drží krok s dobou. Bezpečnější ulice, lepší veřejná prostranství a víc pozornosti pro jednotlivé městské části – to jsou věci, které se dají poznat, nejen slibit. Podpoříme rozvoj města a nová pracovní místa. Ale ne za každou cenu – zdraví a bezpečnost lidí, kteří tu žijí, jsou přednější.

Odmítáme projekty připravované za zavřenými dveřmi a nákladné investice bez jasného přínosu nebo pořádných smluvních pojištění. Občané nesmějí být jen diváci, kteří se o zásadních rozhodnutích dozvědí, až když je skoro hotovo.

Představujeme vám tým lidí různých profesí, zkušeností i generací. Spojuje nás hlavně jedno: přesvědčení, že spolupráce je pro Cheb důležitější než

politikaření a osobní spory. Neříkáme, že dokážeme změnit všechno přes noc. Slibujeme ale, že budeme pracovat, naslouchat a rozhodovat podle ověřených podkladů – ne podle toho, komu se právě potřebujeme zavděčit. Chceme město, ve kterém se dobře žije rodinám s dětmi, mladým lidem i seniorům. Město, které pečuje o své školy, ulice, zeleň i památky. Město, které hospodaří s rozvahou a má odvahu plánovat svou budoucnost.

Cheb potřebuje změnu pří-
stupu. Dejte nám svou důvěru
a pojdme tu změnu uskutečnit
společně.

MUDr. Karel Tyrpekl,
lídr Koalice pro
Cheb a zastupitel
města



koaliceprocheb.cz

Prosperita.

Bezpečí.

HLASOVACÍ LÍSTEK

Pro volby do zastupitelstva obce ve dnech 9. a 10. října 2026



Koalice pro Cheb
vytvořené číslo: 6

- ☒ 1. MUDr. Karel Tyrpekl, 62, Lékař
- ☐ 2. Ing. Martin Černík, 50, Stavební technik
- ☐ 3. Tomáš Kubát, 61, Ekonom
- ☐ 4. Ing. Martin Tůma, 58, Prodejní manager drogerie TEJA Cheb
- ☐ 5. Ladislav Těsnyasyn, 58, OSVČ, dramaturg kina
- ☐ 6. Ing. Miloš Šverdlík, 63, Ředitel DDM Sova Cheb
- ☐ 7. Ing. Zdeňka Brožová, 39, Zástupkyně ředitelky lesní mateřské školy



Startovací byty pro mladé. Co jde v jiných městech, může jít i v Chebu

↑ vizualizace řešení na sídlišti Skalka

Mladé rodiny jsou budoucností Chebu, ale bez střechy nad hlavou je tu neudržíme. Realitní trh jde nahoru a město dlouho nic nedělalo – mladí lidé tak stojí před krutou volbou: platit neúnosně drahý komerční nájem, nebo z Chebu odejít za lepším.

Pokud chceme, aby tu mladí zůstávali, zakládali rodiny a spojili s Chebem svou budoucnost, musíme jim nabídnout skutečnou pomoc – dostupné bydlení.

V jiných městech už podobné programy startovacích bytů fungují – pro mladé lidi, páry i rodiny s dětmi. Nabízejí zrekonstruované městské byty se zvýhodněným nájemným a jasnými

pravidly. Startovací bydlení bývá na dobu například tří let – dost na to, aby si nájemníci vytvořili finanční rezervu a připravili se na vlastní nebo dlouhodobé bydlení. O přidělení bytů by mohl rozhodovat transparentní bodový systém, který zohlední třeba věk, počet členů domácnosti, děti, délku pobytu v ČR nebo trvalý pobyt v Chebu. Podmínkou by byl pravidelný příjem, žádné dluhy a to, že žadatel nevlastní jinou nemovitost k bydlení.

Podobný program chceme prosadit i v Chebu. Každý rok vyčleníme část zrekonstruovaných bytů právě pro mladé obyvatele a začínající rodiny. Zároveň budeme usilovat i o výstavbu nových bytů, hlavně na sídlišti Skalka – v Družstevní ulici, poblíž plánovaného domova pro seniory. Nájemné by bylo po omezenou dobu nižší než tržní. Po skončení startovacího období by mohl nájemce, pokud plnil podmínky,

pokračovat za nových podmínek, nebo byt uvolnit dalším zájemcům.

Nejde o rozdávání bytů bez pravidel ani o bydlení „napořád“. Jde o férovou pomoc v období, kdy mladí lidé začínají pracovat, zakládají rodiny a potřebují čas, aby se postavili na vlastní nohy. Cheb nemůže mluvit o podpoře mladých rodin a zároveň přehlížet jejich největší problém – dostupné bydlení. Chceme město, ve kterém mladí lidé nejen vystudují, ale také zůstanou a budou tu chtít žít.

Startovací byty pro mladé jsou jedním z konkrétních témat Koalice pro Cheb pro komunální volby.

Ing. Zdeňka Brožová a Ing. Martin Černík, kandidáti Koalice pro Cheb



Bezpečnější Cheb: strážníci blíží lidem, méně problémových míst

Bezpečnost není jen otázkou statistik. Jde také o to, zda se lidé cítí bezpečně v centru, u nádraží, na sídlišti nebo cestou domů. Chceme proto propojit práci policie a strážníků s prevencí, sociálními službami, údržbou města a podněty občanů.

Podpora policistů, strážníků a záchranářů

O platech státních policistů město nerozhoduje. Může jim ale nabídnout dostupné bydlení a lepší podmínky pro život v Chebu: stravování, sport, psychologickou podporu a transparentní oceňování těch, kdo se o bezpečnost města zaslouží mimořádně.

Prověříme také pilotní projekt, který by strážníkům umožnil stravovat se ve školních jídelnách. Jejich pravidelná přítomnost u škol v době příchodu a odchodu dětí by zároveň zvýšila bezpečí v okolí.

Strážníci tam, kde je lidé potřebují

U nádraží, v centru a na sídlišťích Spáleniště, Zlatý vrch a Skalka prověříme vznik nebo rozšíření kontaktních pracovišť Městské policie. Nemá jít o další úřad, ale o snazší kontakt s občany. Kamerový systém budeme modernizovat podle skutečných rizik – kamery a sloupky přibudou jen tam, kde jejich potřebu potvrdí bezpečnostní analýza.

Každé problémové místo potřebuje vlastní plán

Samotná hlídka často nestačí. Pro dlouhodobě problémová místa, jako jsou nebezpečné domy, zanedbané garáže nebo Švédský vrch, vytvoříme plány, které propojí strážníky, sociální služby, úklid, vlastníky nemovitostí i úřady. Podloubí u bankomatu Monety a Celní správy chceme stavebně upravit, aby se zde přestal znečišťovat veřejný prostor.

Prevence pro všechny generace

Rozšíříme tým asistentů prevence kriminality a posílíme spolupráci škol, policie, sociálních služeb a neziskových organizací. Seniorům a školám nabídneme pravidelné besedy o podvodných telefonátech a zprávách, falešných investičních nabídkách a útocích na bankovní účty. Pro školy a městské budovy zajistíme vyhodnocení rizik i bezpečnostní plány a cvičení. Připravíme také bezpečnostní manuál pro veřejné akce, který nebude zbytečně zatěžovat malé pořadatele.

Výsledky, které lze kontrolovat

Budeme zveřejňovat anonymizovaný přehled problémových míst, přijatých opatření a jejich výsledků. Každoroční zpráva ukáže, zda se daří zvyšovat pocit bezpečí.

Využijeme bezpečnostní komisi a pravidelná setkání s veřejností. Budeme spolupracovat i s okolními obcemi, protože problémy nekončí na hranici města. Bezpečnější Cheb vzniká společnou prací policistů, strážníků, města i jeho obyvatel.

Tomáš Kubát,
kandidát
Koalice pro Cheb



Postavil jsem se za právo občanů rozhodovat

Když současná koalice začala prosazovat rozsáhlý Strategický podnikatelský park, odmítl jsem přijmout, že o tak zásadní změně rozhodne pouze vedení města. Průmyslová zóna může ovlivnit dopravu, životní prostředí i podobu Chebu na desítky let. Proto jsem referendum zorganizoval – aby o budoucnosti svého města mohli rozhodnout i občané, ne jen radnice.

Pod návrh referenda jsme sesbírali přes 3 200 platných podpisů – jasný vzkaz, že lidé nechtějí jen přihlížet, ale chtějí o budoucnosti města rozhodovat sami.

Přestože referendum nedosáhlo zákonem stanovené účasti, mělo velký význam. Otevřelo veřejnou debatu a přimělo koalici vysvětlovat rozhodnutí, která by jinak mohla proběhnout bez kontroly občanů. Nešlo pouze o průmyslovou zónu. Šlo o to, jestli bude radnice občanům naslouchat, poskytovat jim informace a umožňovat jim mluvit do zásadních rozhodnutí.

Komunální volby jsou další příležitost rozhodnout, jestli má Cheb dál vést stejná koalice ANO, VOK a ODS jako dosud. Tehdy jsem se za občany postavil a jejich právo rozhodovat budu hájit i nadále.

Pokud chcete otevřenější radnici a rozvoj, který bude sloužit především obyvatelům Chebu, podpořte Koalici pro Cheb.



Ing. Martin Černík,
zastupitel města
a organizátor referenda



Možný
parkovací dům

↑ vizualizace
parkovacího
domu na
nádrazí

Doprava v Chebu: bezpečněji, plynuleji a s dostatkem parkování

Doprava v Chebu potřebuje konkrétní řešení, nikoliv další roky odkladů. Mezi prioritní investice zařadíme nové mostní spojení na Zlatý vrch a vyšší kapacitu problémových křižovatek – zejména Evropská × 26. dubna, Pražská × Ašská × Evropská a Riegerova × Dyleňská × Příkopní.

Jednou z hlavních priorit bude víc parkovacích míst. Chceme přeorganizovat ulice, upravit dopravní značení a citlivě přidat nové plochy, abychom zvýšili kapacitu především na Skalce, v ulicích Palackého a Riegerova, v centru a na dalších dlouhodobě přetížených místech. Prověříme také parkovací domy u nádraží a pro centrum. Parkovací dům v Havlíčkově ulici považujeme za špatné řešení – potřebám centra nepomůže. Parkovací systém musí být přehledný a zvýhodňovat rezidenty. Na náměstí a v okolí chceme obnovit první hodinu parkování zdarma.

Zveřejníme plán oprav ulic a chodníků na celé volební období, aby občané věděli, kdy se na jejich lokalitu dostane. Důležitá bude i bezpečná cesta dětí do škol – úpravy přechodů, osvětlení a nová místa Kiss and Ride. Chceme také lépe koordinovat stavební práce na silnicích i dopravní omezení a uzavírky.

Rozvoj průmyslového parku nesmí zhoršovat život v Chebu. Budeme prosazovat rekonstrukci Tršnické ulice, bezpečné pěší a cyklistické propojení do průmyslového parku a dostatečné parkování kamionů přímo v zóně. Současné vedení města – ANO, VOK a ODS – s tím zatím nic neudělalo. Prověříme také možné propojení průmyslového parku s Hradištěm nebo obchvat Dolních Dvůrů, aby se odlehčilo ulicím Pražská, Karlovarská a Nižnětagilská.

Chceme dál budovat souvislou síť cyklostezek, zlepšovat dostupnost MHD a po dohodě s obyvateli zavádět bezpečnostní opatření a zóny 30 tam, kde dávají skutečný smysl. Cílem je doprava, která bude bezpečnější a plynulejší – pro řidiče, chodce, cyklisty i cestující veřejnou dopravou.



Zahájíme konkrétní program zateplování městských domů

Energetická koncepce vytipovala k renovaci například domy v ulicích Palackého, K nemocnici, Vančurova, Mánesova, Dyleňská, Evropská, Sadová a Osvobození. Připravíme jejich zateplení, výměnu nevyhovujících oken a rekonstrukce střech. Předpokládaný potenciál činí více než 2 300 GJ ušetřeného tepla ročně.

Využijeme střechy městských budov pro výrobu elektřiny

Posoudíme možnost umístění fotovoltaických elektráren zejména na ZŠ Kopeckého, ZŠ Malé náměstí, MŠ 26. dubna a na městských bytových domech v ulicích K Viaduktu, Evropská a Sadová.

Přepracujeme energetickou koncepti města bez ZEVO

Aktualizujeme energetickou koncepci Chebu tak, aby již nepočítala s výstavbou zařízení na energetické využití odpadu – ZEVO. Budeme respektovat dlouhodobý nesouhlas části veřejnosti se spalovnou a zaměříme se na přijatelnější způsoby snižování závislosti na zemním plynu. Podpoříme zejména energetické úspory, fotovoltaiku na městských budovách, komunitní energetiku, modernizaci toplostrojů soustav a další místní zdroje, které nebudou představovat nepřiměřenou zátěž pro obyvatele ani životní prostředí.



↑ vizualizace
řešení příkopu před divadlem

Kultura pro každého

Představte si Cheb, který žije kulturou celé léto – vaše hudební skupina nebo ochotnické divadlo může kdykoliv během sezóny vystoupit na připraveném pódiu s technickým zázemím, za

zlomek nákladů a s dobrou propagací. A vy sami můžete i několikrát týdně zajít na divadelní představení nebo na dobrou kapelu.

Připravujeme projekt venkovní letní scény, který tuto vizi naplní a zároveň zútulní dlouhodobě zanedbanou část města. Od června do října tak v centru vznikne místo pro každého, komu kultura v Chebu chybí. Otevře se

profesionálním i amatérským divadelním spolkům, různým hudebním žánrům i pravidelným projekcím letního kina.

Ladislav Tkaczyszyn,
kandidát
Koalice pro
Cheb



Veřejný prostor

Veřejný prostor jsou místa, která každý den společně používáme – ulice, náměstí, parky, hřiště i cesty do školy nebo do práce. Jejich podoba výrazně ovlivňuje, jak se nám v Chebu žije.

Ke zlepšení přitom nemusí vždy vést velké a drahé projekty. Často pomohou stromy a víc zeleně, lavičky, pítka, bezpečnější cesty pro děti nebo úprava zanedbaných míst.

Chceme hledat místa, která lze postupně proměnit, a víc do toho zapojovat obyvatele. Ti nejlépe vědí, co v jejich okolí chybí. Chceme Cheb, kde veřejný prostor není jen místem, kterým procházíme, ale kde chceme také zůstat.

Ing. Martin Tůma,
kandidát Koalice
pro Cheb



↑ vizualizace Františkánského
náměstí v Chebu

Další body z programu

Bezpečnost

- Městské policii navýšíme rozpočet o 10 milionů korun ročně na nábor, platy a benefity strážníků.

Bydlení

- Majitelé, kteří nechávají domy chátrat, dostanou nejdřív pomoc a termín. Když nezačnou jednat, zaplatí vyšší daň.

Sport

- Zahájíme přípravu nového plaveckého bazénu pro školy, kluby, rodiny i seniory.
- Dotáhneme halu pro 1. ZŠ, rekonstruujeme Lokomotivu a jejích fotbalových hřišť a připravíme tělocvičnu pro 6. ZŠ.
- Ve čtvrtích obnovíme hřiště a postavíme menší sportoviště: workout, pétanque, běžecké trasy.
- Klubům, které pracují s dětmi, zajistíme peníze, se kterými mohou počítat. Když postoupí na velké mistrovství, pomůžeme jim nový sportovní fond.

Školy

- Učitelům, školním psychologům a asistentům nabídneme městské bydlení, náborové příspěvky a stipendia pro absolventy.
- Zmodernizujeme školní jídelny a podpoříme lepší vybavení škol i jejich sportovišť.

Voda a zeleň

- Zajistíme dost pitné vody i do budoucna, mimo jiné větším využitím prameniště v Nebanicích.
- Dobudujeme kanalizaci v Hradišti, na Švédském vrchu a v Dolním Pelhřimově a připojíme Podhoří a Podhrad.
- Budeme zadržovat vodu v krajině a obnovovat rybníky.
- Vybudujeme zelenou protihlukovou bariéru u R6 na Zelené louce, vysadíme nové stromy a obnovíme Gertnerovy a Dvořákovy sady.

Čisté město

- Zavedeme pravidelnou deratizaci celého města včetně popelnicových stání.
- Podpoříme městskou kompostárnu, oděvní a nábytkovou banku a víc sběrných nádob na oleje a tuky.
- Na střechách městských budov budeme vyrábět vlastní elektřinu.

Památky a kultura

- Využijeme naplno kasematy jako jeden z hlavních turistických cílů Chebu.
- Opravíme střechy a vitráže kostela Zvěstování Panny Marie, střechu kostela sv. Kláry a krovy bývalého františkánského kláštera.
- Památky budeme udržovat pravidelně, ne až v havarijním stavu, a dál pomůžeme majitelům památkově chráněných domů s opravami.
- Připravíme přístavbu malé scény divadla Děčko, jejíž podobu vybere architektonická soutěž.
- Obnovíme projekt kreativního centra ve Špejcharu s výstavou historických krovů a dílnami.

Otevřená radnice

- Vrátime Mega nápady, abyste o části městských peněz rozhodovali sami.
- S úřadem si vyřídíte víc věcí jednoduše, i z mobilu.

Podpora mladých rodin

Pro mladé rodiny navrhujeme dostupné startovací byty. Navrhujeme i další opatření: 5 000 Kč při narození dítěte místo současných 500 Kč při vítání občánků, odpuštění poplatku za komunální odpad dětem do 3 let a 2 000 Kč pro každého prvňáčka na školní pomůcky. Tyto příspěvky budou určeny rodinám s trvalým pobytem v Chebu. Za každého takového

obyvatele dostává město peníze od státu, takže se mu podpora rodin vrací. Chceme také, aby lidé našli přehled o péči o děti na jednom místě – dětské a sousedské skupiny, školky, družiny i volnočasové aktivity.

Podpora rodin nesmí zůstat jen u slov. Cheb by měl mladým lidem ukázat, že stojí za to tu založit rodinu, vychovávat děti a plánovat budoucnost.

Ing. Miloslav Šverdík,
kandidát Koalice pro Cheb
a zastupitel města



Má se Černé věži vrátit historická střecha?

Chebský hrad je jediná štaufská císařská falc v Česku a to si podle nás lidé málo uvědomují. Patří k němu románsko-gotická kaple, císařský palác a mohutná Černá věž. Věž ale dnes nevypadá tak, jak vypadala původně. V roce 1475 dostala vysokou strmou střechu se čtyřmi nárožními věžičkami. Ta později zmizela a v 18. století ji nahradila zděná nástavba, kterou znáte dnes.

Chceme otevřít diskusi, veřejnou i odbornou, jestli se má historická střecha věži vrátit. Nejde nám jen o to, aby hrad vypadal lépe a měl zpátky svou

výraznou siluetu – má to i praktický důvod. Kvalitní střecha by omezila zatékání, chránila zdivo a zlepšila podmínky uvnitř věže.

Podobně bychom rádi otevřeli debatu o střeše nad hradním palácem. Ten stojí stovky let vystavený dešti, sněhu a mrazu. Voda mu vniká do zdiva, opravy se stále opakují. Zastřešený prostor by se navíc dal využívat celoročně – na výstavy, kulturní akce, cokoliv.

Podobnou cestou se teď vydává Starý Plzenec u hradu Radyně, kde

připravují studii zastřešení, které má chránit zdivo a přitom nenarušit siluetu památky.

Neříkáme, že se má hned zítra začít stavět, ani že už víme, jak to má přesně vypadat. Nejdřív potřebujeme odbornou studii, stanovisko památkářů a veřejnou debatu nad jednotlivými variantami. Nechceme z hradu udělat kulisu pro turisty. Chceme, aby přestal zatékat, vydržel v dobrém stavu a Cheb ho konečně využil naplno – je to jedna z nejcennějších památek, které město má.



Přírodní hřbitov

Pohřbívání se proměňuje a stále víc lidí hledá přírodě bližší způsob posledního rozloučení. Takovou možnost bychom chtěli otevřít i na Chebsku.

Popel se u přírodního hřbitova ukládá třeba v rozložitelných urnách

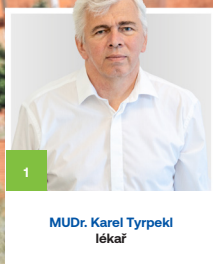
ke kořenům stromů, bez klasických náhrobků – místo si tak zachová svůj přírodní ráz. Podobná pohřebiště vznikají například v Mostě nebo nedalekém Jindřichově na Sokolovsku.

Na Chebsku by připadala v úvahu část současného chebského hřbitova nebo klidné prostředí Hrozňatova v areálu Maria Loreto.

Nejde zatím o hotový projekt, ale o myšlenku, kterou chceme otevřít veřejné diskusi. Mělo by podle vás mít Chebsko své přírodní místo posledního odpočinku?



Ing. Zdeňka Brožová,
kandidátka Koalice
pro Cheb



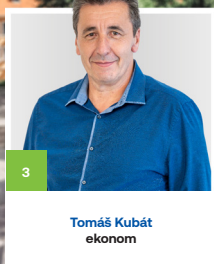
1

MUDr. Karel Tyrpekl
lékař



2

Ing. Martin Černík
stavební technik



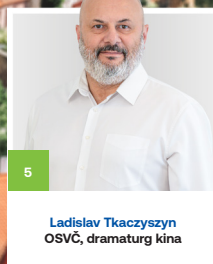
3

Tomáš Kubát
ekonom



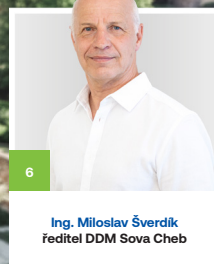
4

Ing. Martin Tůma
prodejní manažer drogerie TETA
Cheb



5

Ladislav Tkaczyszyn
OSVC, dramaturg kina



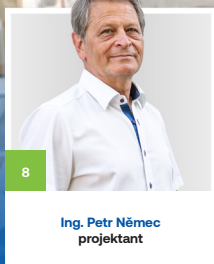
6

Ing. Miloš Šverdlík
ředitel DDM Sova Cheb



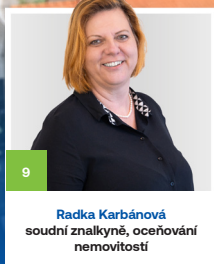
7

Ing. Zdeňka Brožová
zástupkyně ředitelky lesní
mateřské školy



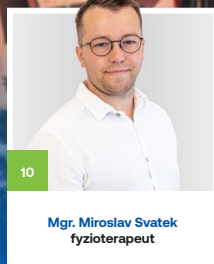
8

Ing. Petr Němec
projektant



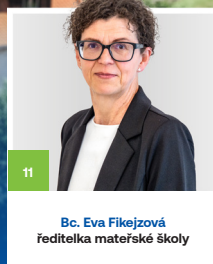
9

Radka Karbánová
soudní znalkyně, oceňování
nemovitostí



10

Mgr. Miroslav Svátek
fyzioterapeut



11

Bc. Eva Fikejzová
ředitelka mateřské školy



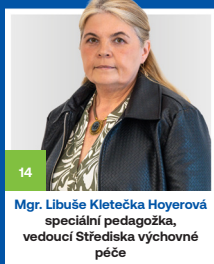
12

Jindřich Skopec
herec Západočeského divadla
Cheb



13

Ing. Jindřich Papež
učitel Svobodné chebské školy



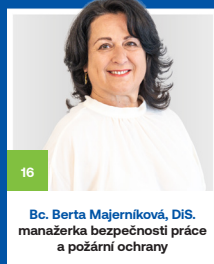
14

Mgr. Libuše Kletečka Hoyerová
speciální pedagožka,
vedoucí Střediska výchovné
péče



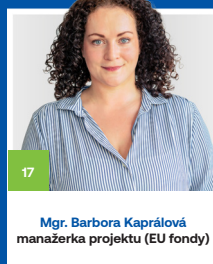
15

Petr Fiala
trenér mládeže,
provozovatel dětských skupin
Profiček a Profik



16

Bc. Berta Majerníková, DiS.
manažerka bezpečnosti práce
a požární ochrany



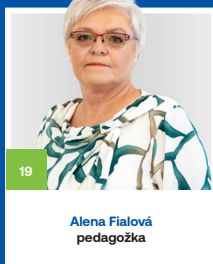
17

Mgr. Barbora Kaprálová
manažerka projektu (EU fondy)



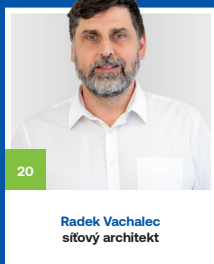
18

Bc. Ondřej Topinka, DiS.
sociální pracovník, trenér
mládeže



19

Alena Fialová
pedagožka



20

Radek Vachalec
síťový architekt



21

Ing. Jana Vaníková
contract manažerka



22

Martin Helcl
zaměstnanec obchodní
společnosti



23

Lucie Vrzáková
přípravárka staveb



24

Zdeněk Hynek
technik



25

RNDr. Evžen Kastl
geolog



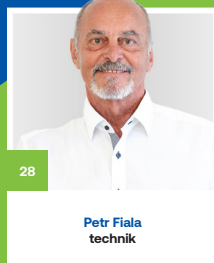
26

Jiří Kotrbáček
instalatér-topenář



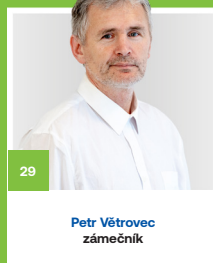
27

Roman Juříčka
zámečník



28

Petr Fiala
technik



29

Petr Větrovec
zámečník

Přijďte k volbám
9. a 10. října 2026
a dejte nám



Koalice
pro Cheb

koaliceprocheb.cz